

Утвержденные
решением Думы
Парфеньевского муниципального округа
от 30 марта 2022г. № 105-1

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
ПАРФЕНЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**
(в редакции решений Думы от 22.12.2022 года №203-1;
от 21.06.2023 года №255-1; от 12.10.2023 года №281-1;
от 26.03.2025 года №428-1; от 22.12.2025 года №485-1)

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Санитарными правилами содержания территорий населенных мест, утвержденными Минздравом СССР 5 августа 1988 года № 4690-88 (СанПиН 42-128-4690-88), Законом Костромской области от 16.07.2018 года № 420-6-ЗКО «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», иными нормативными правовыми актами и стандартами Российской Федерации, определяющими требования к состоянию благоустройства, санитарному содержанию и уборке территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области (далее – округа).

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий округа, включая внутренние производственные территории, для должностных лиц организаций, юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками, пользователями, владельцами земельных участков, зданий, строений, сооружений, иных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории округа, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.3. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах:

биологические отходы - трупы животных (в том числе абортированные и мертворожденные плоды) и птиц, в том числе лабораторных; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба и другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, рынках, организациях торговли и других объектах; другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения;

благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства;

твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, эпидемиологически

безопасные медицинские отходы, приближенные по составу к твердым коммунальным отходам (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1);

транспортирование отходов - перевозка отходов автомобильным, железнодорожным, воздушным, внутренним водным и морским транспортом в пределах территории Российской Федерации, в том числе по автомобильным дорогам и железнодорожным путям, осуществляемая вне границ земельного участка, находящегося в собственности индивидуального предпринимателя или юридического лица либо предоставленного им на иных правах (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1);

газон - элемент зеленого насаждения с травяным покровом естественного или искусственного происхождения на открытых участках озелененной территории;

городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к муниципальным округам;

захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах с целью предотвращения попадания вредных веществ в окружающую природную среду;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, цветники, газоны);

комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни округа, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между гражданами и сообществами;

контейнерная площадка - оборудованная специальным образом площадка, на которой установлены контейнеры для сбора ТКО, имеющая подъездные пути;

малые архитектурные формы - фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, лестницы, оборудование (устройства) для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, цветочницы, садово-парковая мебель (в том числе скамейки, урны и т.п.);

механизированная уборка - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей);

неисправное, брошенное (разукомплектованное) транспортное средство - транспортное средство, которое не имеет собственника, либо собственник которого неизвестен, либо транспортное средство, оставленное им с целью отказа от права собственности на него, либо от права собственности на которое собственник отказался и которое своим местом нахождения нарушает требования настоящих Правил;(в ред. решения Думы от 21.06.2023 №255-1)

накопление отходов –складирование отходов в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения на срок не более одиннадцать месяцев, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1);

несанкционированная торговля - реализация всех видов товаров и продукции без соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке (самовольная торговля), и вне специально отведенных мест;

несанкционированное размещение отходов - размещение отходов на необорудованных территориях в нарушение установленных требований по их размещению;

обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

объекты размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов, в том числе отходов недропользования (за исключением объектов хранения вскрывших и вмещающих горных пород, которые подлежат использованию в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах»), и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1);

общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды населенного пункта с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории населенного пункта; (в ред. решения Думы от 22.12.2022 года №203-1)

оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

отходы лечебно-профилактических учреждений (далее - медицинские отходы) - все виды отходов, образующиеся в больнице, поликлинике, аптеке, фельдшерских пунктах;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом;

прилегающая территория - часть территории общественного пользования шириной 10 метров (если иное не установлено настоящими Правилами или муниципальными правовыми актами), непосредственно примыкающая по периметру к земельным участкам, зданиям и другим объектам, принадлежащим физическим или юридическим лицам на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве;

противогололедные материалы - материалы (реагенты), применяемые в твердом или жидком виде для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах общего пользования, а также на твердых покрытиях внутриквартальных и пешеходных территорий в соответствии с отраслевыми дорожными нормами "Требования к противогололедным материалам" ОДН 218.2.027-2003, утвержденными Распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 16.06.2003 № ОС-548-р;

размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1);

ручная уборка - уборка территорий ручным способом;

собственная территория землепользования (далее - собственная территория) - земельный участок, переданный (закрепленный) целевым назначением

юридическому или физическому лицу на правах, предусмотренных действующим законодательством, в пределах границ, установленных на кадастровой карте (плане) и имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики;

содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

содержание территории - комплекс мероприятий (работ), выполняемых лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, собственниками, владельцами, пользователями земельных участков, по обеспечению чистоты, санитарного содержания, надлежащего технического (физического) состояния зданий, строений, сооружений, иных объектов, собственных территорий;

специализированная организация - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, оказывающие потребителю услуги по содержанию объектов благоустройства, уборке, обеспечению чистоты и порядка. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг;

территория многоквартирного дома - земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома, объекты, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета и содержатся в кадастровом паспорте земельного участка;

технически исправное состояние - состояние объектов, которое включает в себя работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий, строений, сооружений или целых конструкций, частей малых архитектурных форм, рекламных объектов, деталей и инженерно-технического оборудования и прочего в связи с их физическим износом и (или) разрушением;

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

уличный смет (далее - смет) - отходы уборки территорий улично-дорожной сети, а также внутриквартальных и пешеходных территорий;

уничтожение биологических отходов - уничтожение трупов животных и птиц, а также ветеринарных конфискатов, выявленных после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, рынках, организациях торговли и других объектах, других отходов, полученных при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения путем сжигания или обезвреживания в биотермических ямах, исключающее возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды;

хранение - преднамеренное содержание, стоянка и (или) размещение чего-либо вне специально отведенных и оборудованных мест;

хранение отходов - складирование отходов в целях утилизации, обезвреживания, захоронения, которое осуществляется в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством (в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

элементы благоустройства - стационарные или передвижные (мобильные) сооружения, устройства, оборудование, возводимые или устанавливаемые на территориях открытых пространств, в зданиях и сооружениях и являющиеся компонентами объектов благоустройства;

вывеска - конструкция в объемном или плоском исполнении, расположенная, как правило, на фасаде здания, рядом со входом, которая информирует об организации, предприятии или индивидуальном предпринимателе, находящемся

внутри здания; (абзац введен решением Думы от 26.03.2025 года №428-1)

указатель - конструкции разной формы и размера, главной целью которых является информирование людей о локализации определенного объекта, в рекламных целях - таблички и щиты, указывающие направления к различным предприятиям, организациям, фирмам, магазинам;

(абзац введен решением Думы от 26.03.2025 года №428-1)

штендер - конструкция наружной рекламы, которая устанавливается на улице в непосредственной близости от компании-рекламодателя. Может являться как мобильной (переносной) рекламной конструкцией, так и располагаться стационарно. (абзац введен решением Думы от 26.03.2025 года №428-1)

II. Уборка территорий, содержание объектов и элементов благоустройства

2.1. Общие требования

2.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обеспечивают своевременную и качественную очистку, уборку и покос сорных, карантинных трав свыше 25 сантиметров (в том числе проведение мероприятий по борьбе с Борщевиком Сосновского) принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также прилегающих территорий фактически используемых вышеуказанными лицами, в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

Организация уборки иных территорий осуществляется должностными лицами и (или) подразделениями администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области округа, уполномоченными администрацией округа (далее – Администрация округа) в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

Очистка, уборка и покос сорных, карантинных трав свыше 25 сантиметров (в том числе проведение мероприятий по борьбе с Борщевиком Сосновского) физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, прилегающей территории к принадлежащим им на праве собственности или ином вещном праве земельным участкам, также может осуществляться на основании постановления администрации округа о привлечение граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для округа работ либо на основании договоров, а также закрепления с учётом фактического использования.

Мероприятия по удалению Борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения.

Удаление Борщевика Сосновского может осуществляться следующими способами:

а) механический- применяется для уничтожения Борщевика Сосновского на небольших площадях и заключается в обрезке цветков в период бутонизации и начала цветения, которые подлежат уничтожению, либо периодическом скашивании Борщевика Сосновского до его бутонизации и начала цветения с интервалом 3-4 недели.

б) агротехнический:

-выкапывание корневой системы Борщевика Сосновского ниже корневой шейки на ранних фазах его развития и ее уничтожение;

-вспашка, которая применяется в течение вегетативного сезона Борщевика Сосновского несколько раз;

-применение затеняющих материалов- прекращение доступа света к растению путем укрывания поверхности участка, занятого Борщевиком Сосновского светопоглощающим материалом.

в) химическим- опрыскивание с соблюдением требований законодательства очатов произрастания Борщевика Сосновского гербицидами, прошедшими процедуру государственной регистрации и включенными в «Государственный

каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории РФ».

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохраных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.

2.1.2. Прилегающая территория, указанная в абзаце пункта 2.1.1 устанавливается в следующих границах:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома.

(пп. а) п.1 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены:

- в 5 метрах по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 5 метрах по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома.

(пп. б) п.1 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от многоквартирного дома;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в

случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог).

(пп. а) п.3 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

б) в случае, если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован, или границы его местоположения не уточнены:

- в 10 метрах по периметру от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 10 метрах по периметру от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог);

(пп. б) п.3 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания;

(пп. а) п.4 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены:

- в 5 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

- в 5 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания;

(пп. б) п.4 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от данных объектов;

б) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, заблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - в метрах по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - в 15 метрах по периметру от ограждения строительной площадки;

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - в 10 метрах по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок - в 10 метрах по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

14). В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 2 настоящей статьи, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

15). В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 2 настоящей статьи, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций для улиц Песочная, Пионерская, Ленина, Кононова, Маркова, Октябрьская, Комсомольская села Парфеньево;

В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 2 настоящей статьи, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом).

(п.15 в ред. решения Думы от 22.12.2025 года №485-1)

16). При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается прилегающая территория.

17). Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально-экономических и физических возможностей правообладателей зданий строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающей территории могут быть изменены путем заключения соглашения, заключаемого правообладателем здания, строения, сооружения, земельного участка и Администрацией округа.

2.1.3. Администрация округа может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории округа.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования должно осуществляться на основании постановления Администрации округа.

2.1.4. Содержание, а также ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, включая удаление грунта и льда, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов, обеспечиваются собственниками, владельцами, пользователями сетей с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства территории и прилегающей к ней.

2.1.5. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

2.1.6. Транспортирование отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется на объекты размещения отходов лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно либо специализированной организацией за свой счёт.

2.1.7. На территории округа запрещается:

- накапливать и размещать отходы в местах не предназначенных для этих целей. Лиц, разместивших отходы в местах не предназначенных для накопления и размещения отходов, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы в местах не предназначенных для накопления и размещения отходов, удаление отходов и рекультивация территорий данных мест производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории;

- складирование дров, строительных материалов вне специально отведённых для этого мест;

- крепить к стенам зданий, строений и сооружений растяжки, антенны и другие устройства без разрешения собственников (владельцев) зданий, строений, сооружений;

- заваливать землей, листвой, сметом, снегом, отходами, дровами, углем, навозом, строительными материалами крышки колодцев;

- нарушать, засыпать и засорять водоотводные канавы на прилегающих территориях при строительстве и эксплуатации домовладений.

2.1.8. Не допускается хранение дров, строительных материалов свыше 30 дней на фасадной части прилегающих к домовладению территорий.

2.1.9. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны заключить договора с осуществляющими деятельность на территории округа операторами по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

2.2. Освещение территорий

2.2.1. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 и иным действующим нормативным правовым актам, при этом особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

2.2.2. Собственники, владельцы, пользователи объектов недвижимости, иных объектов и земельных участков обеспечивают освещение территорий.

На входные группы зданий собственники (владельцы) зданий устанавливают осветительные приборы, обеспечивающие среднюю освещенность покрытия не менее:

- 6 лк на площадке основного входа;

- 4 лк на пешеходной дорожке длиной 4м у основного входа в здание.

Здания, выходящие фасады на улицы, должны иметь среднюю освещенность покрытий площадок, проездов, проходов, расположенных со стороны этих фасадов, не менее 4 лк (в случаях, если СП 52.13330.2016 не установлены большие значения).

Включение данных групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение осветительных установок производить утром при повышении освещенности до 10 лк.

(пункт 2.2.2. в редакции решения Думы от 22.12.2025 №458-1)

2.3. Содержание зданий, строений, сооружений и их элементов

2.3.1. Физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими зданиями и сооружениями на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником, обеспечивают поддержание надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий и сооружений, ограждений, а также снос и уборку ветхих и аварийных зданий, сооружений, ограждений и элементов благоустройства.

На период ремонтных и ремонтно-реставрационных работ, а также в случае непроведения либо приостановления проведения указанных работ на длительный срок на фасадах зданий и сооружений, расположенных на первостепенных улицах населённых пунктов округа, за исключением жилых зданий, используемых для проживания граждан, лицами, указанными в первом абзаце настоящего пункта, размещаются фальшфасады.

2.3.2. Остекление лоджий и балконов на уличных фасадах зданий должно осуществляться по согласованию с Администрацией округа.

2.3.3. Запрещается самовольное нанесение надписей и графических изображений.

2.3.4. Размещение некапитальных нестационарных объектов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Костромской области, муниципальных правовых актов.

2.3.5. Запрещается проведение ремонтных, строительных, погрузочно-разгрузочных работ в помещениях многоквартирных домов, нарушающих тишину и покой граждан, не вызванных предотвращением или ликвидацией последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, в период с 21 часа до 7 часов.

2.4. Установка и содержание малых архитектурных форм

2.4.1. Устанавливаемые малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, при этом конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования. При изготовлении малых архитектурных форм должны использоваться традиционные материалы: дерево, натуральный камень, кирпич, металл и пр. Места размещения малых архитектурных форм, их количество, а также архитектурное и цветовое решение определяются в установленном порядке по согласованию с Администрацией округа.

2.4.2. Установка малых архитектурных форм при новом строительстве (в границах застраиваемого участка) осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

2.4.3. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм, уборку и санитарное содержание собственных территорий несут их собственники (владельцы), пользователи. Уборка собственных территорий производится ежедневно, покос сорных и карантинных трав – по мере необходимости, не допуская высоту травостоя более 25 см. Ремонт и окраска малых архитектурных форм осуществляются до 1 мая текущего года.

2.4.4. Детские площадки

2.4.4.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет).

2.4.4.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях округа.

2.4.4.3. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

2.4.4.4. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

2.4.4.5. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.4.4.6. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.4.4.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.4.4.8. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.4.4.9. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.4.4.10. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

2.4.4.11. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.4.4.12. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

2.4.5. Площадки отдыха и досуга

2.4.5.1. Площадки отдыха обычно предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях двора, в парках. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2.4.5.2. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

2.4.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.4.5.4. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.4.5.5. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.4.6. Спортивные площадки

2.4.6.1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки.

2.4.6.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на Территории участков общеобразовательной школы рекомендуется вести обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

2.4.6.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

2.4.6.4. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.5. Требования к размещению и содержанию рекламных конструкций, а также размещению информационно-печатной продукции (пункт 2.5. в редакции решения Думы от 26.03.2025 года №428-1)

2.5.1. Размещение на территории Парфеньевского муниципального округа рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О рекламе".

2.5.2. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах. Размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций запрещается. Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также

самовольно размещенной информационно-печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а также на собственников (иных законных владельцев) указанных объектов.

2.5.3. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией Парфеньевского муниципального округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

2.5.4. Не допускается повреждение и (или) снижение прочности, устойчивости и надежности зданий и сооружений, на которых размещаются средства размещения информации.

2.5.5. Средства размещения информации не должны создавать помех для выполнения работ по эксплуатации и ремонту зданий, строений и сооружений.

2.5.6. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в состоянии без механических повреждений и ржавчины, очищенным от грязи, пыли, а также от надписей, наклеек и объявлений, не имеющих отношения к размещаемой на нем информации, и при необходимости окрашенным.

2.5.7. Средства размещения информации, обеспеченные подсветкой, должны включаться с наступлением темноты.

2.5.8. Не допускается:

1) размещение средств размещения информации в оконных, дверных и иных проемах, на архитектурно-конструктивных элементах (карниз и иные архитектурно-конструктивные элементы), архитектурных деталях (колонна, фронтоны и др.), а также на лоджиях и балконах;

2) размещение средств размещения информации с полным или частичным перекрытием указателей наименований улиц и номеров домов, мемориальных досок и (или) памятных знаков;

3) световым оформлением средства размещения информации ослеплять участников дорожного движения;

4) использование в средстве размещения информации импульсных, мерцающих источников света;

5) эксплуатация средств размещения информации, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей ближе 50 см от края оконных проемов жилых помещений;

6) размещение средств размещения информации, создающих препятствия для передвижения техники, осуществляющей уборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках;

7) использование средств размещения информации, имеющих сходство с дорожными знаками.

2.5.9. Средство размещения информации, установленное с нарушением настоящих требований, подлежит демонтажу.

2.5.10. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, владелец средства размещения информации обязан произвести его демонтаж незамедлительно после получения предписания о демонтаже от уполномоченного органа.

2.5.11. В случае прекращения права хозяйствующего субъекта на владение, пользование и распоряжение зданием, строением, сооружением либо помещением в нем, а также прекращения хозяйственной деятельности, средства размещения

информации, принадлежащие такому лицу, подлежат демонтажу в течение 5 дней после прекращения права, деятельности.

2.5.12. Собственник средства размещения информации восстанавливает благоустройство территории и (или) внешний вид фасада здания, строения, сооружения в срок не более 5 дней после монтажа (демонтажа) средства размещения информации.

2.5.13. Вывески.

Хозяйствующий субъект на фасаде здания вправе разместить не более двух вывесок, содержащих перечень сведений, установленный Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите прав потребителей".

Тексты вывесок должны выполняться на русском языке или в русской транслитерации, за исключением товарных знаков, зарегистрированных в установленном порядке. Использование товарного знака на вывеске допускается при наличии у владельца вывески права на использование товарного знака. Вывески должны быть размещены в один высотный ряд и выровнены по центральной оси фасада здания или размещены над входной группой или в непосредственной близости от входной группы здания одинакового габаритного размера с выравниванием по единой оси. Не допускается размещение на вывеске информации, подпадающей под положения Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных устройствах (экраны, бегущая строка и т.д.), размещение вывески путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами), а также размещение консольных вывесок (кронштейнов) на расстоянии менее 10 метров друг от друга.

2.5.14. Указатели.

Указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метра над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

Не допускается размещение указателя на балконах и лоджиях, а также путем непосредственного нанесения на поверхность фасада, остекления витрин, окон декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).

2.5.15. Штендеры.

Штендеры выносятся в пешеходную зону только в часы работы предприятия и только в светлое время суток, должны быть установлены без стационарного присоединения к объекту недвижимости, располагаться не дальше 5 метров от входа в организацию, предприятия, здание где располагается организация.

Площадь одной стороны штендера не должна превышать одного квадратного метра. Информация, размещаемая на штендере, не должна содержать торговых марок, наименований и знаков обслуживания других юридических лиц.

ТРЕБОВАНИЯ
К ВЫВЕСКАМ И РЕКЛАМНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ,
УСТАНОВЛИВАЕМЫХ НА ОБЪЕКТАХ, РЕАЛИЗУЮЩИХ АЛКОГОЛЬНУЮ
ПРОДУКЦИЮ, С ЦЕЛЬЮ СНИЖЕНИЯ ВИЗУАЛЬНОЙ УЗНАВАЕМОСТИ ТАКИХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ

1. Требования к рекламе алкогольной продукции на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области осуществляются на основании статьи 21 федерального закона «О рекламе».

2. Реклама алкогольной продукции не должна размещаться на расстоянии ближе чем 100 м от занимаемых ими зданий, сооружений, строений, от детских, образовательных, медицинских, музеев, домов культуры, библиотек, физкультурно-оздоровительных и спортивных объектов.

3. Запрет распространяется на любую рекламу алкоголя, в том числе, в виде рекламных буклетов, ростовых кукол, выносных штендеров.

4. Чтобы определить размещается ли реклама в пределах 100-метровой зоны, измеряется кратчайшее расстояние от места размещения рекламы до ближайшей точки по периметру указанных зданий, строений, сооружений, ограждений их территории, по прямой линии с учетом существующих преград и препятствий.

5. Вывеска размещается перед входом в торговую точку.

6. Консольные и витринные конструкции запрещаются.

7. Запрещается использовать в вывесках:

- названия алкогольных напитков и названий, ассоциирующихся с алкоголем: «алкоголь», «вино», «водка», «вино-водочный», «пиво» и т.п.;

- символов и изображений алкогольной продукции (бутылки, рюмки, стопки, бокалы, пивные кружки и прочее);

8. Реклама алкогольной продукции не должна:

- содержать утверждение о том, что употребление алкогольной продукции имеет важное значение для достижения общественного признания или личного успеха либо способствует улучшению физического и эмоционального состояния;

- содержать утверждение о том, что алкогольная продукция безвредна или полезна для здоровья человека;

- содержать упоминание о том, что употребление алкогольной продукции является способом утоления жажды;

- обращаться к несовершеннолетним;

- использовать образы людей и животных, в том числе выполненные с помощью мультипликации;

- размещаться с использованием технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на крышах, внешних стенах и иных конструктивных элементах зданий, строений или вне их.

9. Реклама алкогольной продукции с содержанием этилового спирта пять и более процентов объема готовой продукции разрешается только в стационарных торговых объектах, в которых осуществляется розничная продажа алкогольной продукции.

10. Реклама алкогольной продукции в каждом случае должна сопровождаться предупреждением о вреде чрезмерного потребления и занимать не менее чем десять процентов рекламной площади (пространства).

(статья 2.5. в редакции решения Думы от 26.03.2025 года №428-1)

2.6. Установка и содержание памятников, памятных (мемориальных) досок и произведений монументально-декоративного искусства

2.6.1. Памятники (obelisks, стелы, монументальные скульптуры и т.п.), установленные в честь знаменательных событий размещаются на территориях общего пользования на основании решений Думы округа, а также согласованных и утвержденных проектов.

Памятные (мемориальные) доски, предназначенные для увековечения памяти о выдающейся личности или знаменательном событии страны, устанавливаются на фасадах зданий и сооружений, а также в интерьерах помещений, где происходили исторические события, проживали или работали выдающиеся личности, на основании решений Думы округа.

Не более 15 календарных дней отводится администрации округа для принятия решения и направления в Думу округа об установке памятной (мемориальной) доски на фасадах зданий и сооружений, а также в интерьерах помещений, где проживали, учились или работали, участники специальной военной операции. (абзац добавлен решением Думы 22.12.2025 года №458-1)

2.6.2. Ответственность за надлежащее содержание (включая помывку, побелку или окраску) и ремонт памятников, памятных (мемориальных) досок, уборку и санитарное содержание собственных территорий несут их собственники, владельцы, пользователи. Уборка собственных территорий, покос сорных и карантинных трав – по мере необходимости, не допуская высоту травостоя более 25 сантиметров. Ремонт, помывка, побелка или окраска памятников и памятных (мемориальных) досок осуществляется до 1 мая текущего года.

2.7. Содержание транспортных средств

2.7.1. Неисправные, разукomплектованные транспортные средства, подлежат обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для ремонта или хранения транспортных средств.

2.7.2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, осуществляющие работы по погрузке и вывозу грузов, обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи, отходов на дороги общего пользования, дворовые территории и прочие общественные территории. В случае выноса грунта, грязи, отходов - немедленно производить их уборку своими силами и средствами.

2.7.3. При перевозке отходов, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять территорию, необходимо использовать специально оборудованный транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при его транспортировке. Сыпучие и пылящие грузы при перевозке должны быть тщательно укрыты тентом. Ответственность за соблюдение правил погрузки (выгрузки) и транспортировки указанных грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

2.7.4. Стоянка личного автотранспорта на территориях многоквартирных домов, допускается в отведенных и оборудованных для этих целей местах.

Площадки для стоянки личного автотранспорта оборудуются собственниками, владельцами и пользователями земельных участков по согласованию в установленном законодательством порядке.

Хранение и стоянка служебного грузового автотранспорта допускаются только в гаражах или на автостоянках, оборудованных в установленном законодательством порядке. Подъезд к местам хранения и стоянки служебного грузового автотранспорта должен быть обеспечен в твёрдом исполнении собственниками гаражей или автостоянок.

Хранение и стоянка грузового частного автотранспорта допускаются только в гаражах или на автостоянках, оборудованных в установленном законодательством порядке, а также на собственных территориях. Подъезд к местам хранения и

стоянки грузового частного автотранспорта должен быть обеспечен в твёрдом исполнении собственниками гаражей, автостоянок или территорий.

2.7.5. Должностные лица организаций и предприятий, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие перевозку пассажиров пассажирским транспортом (в том числе маршрутными и легковыми такси), обеспечивают:

соблюдение чистоты и порядка (включая ежедневную уборку) на территориях остановочных пунктов, в том числе конечных остановочных пунктов, площадок отстоя и разворотных площадок пассажирского транспорта, в соответствии с настоящими Правилами;

установку, содержание в чистоте и исправном состоянии информационных знаков остановок пассажирского транспорта;

установку и содержание биотуалетов, контейнеров и урн для отходов; вывоз отходов.

2.7.6. Владельцы механических транспортных средств, передвижных вагонов-бытовок и прочих механизмов и оборудования, стоянка которых осуществляется на территории объектов улично-дорожной сети, территориях многоквартирных домов более трех суток, обеспечивают на время стоянки соблюдение чистоты и порядка на участках территорий на расстоянии не менее 5 метров от них.

2.7.7. Ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение территорий и выполнение настоящих Правил несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, предприятий или учреждений (в том числе автотранспортных), водители транспортных средств и механизмов.

2.7.8. Запрещается:

перевозить грузы, отходы, не приняв мер по предотвращению их падения с транспорта, загрязнения территорий и создания помех движению;

осуществлять заправку топливом, техническое обслуживание, ремонт и мойку транспортных средств, слив бензина и масел вне специально отведенных для этих целей мест - у водоразборных колонок, на берегах рек и водоемов, в местах массового отдыха населения, в парках, зеленых зонах, во дворах, у подъездов жилых домов, на автомобильных дорогах и т.п.;

движение, стоянка и хранение автотранспортных средств на газонах, озелененных территориях, пешеходных дорожках, тротуарах, детских, спортивных и хозяйственных площадках, дворовых, внутриквартальных и других территориях с травяным и земляным покрытием, а также на территориях парков, детских садов, школ и других образовательных учреждений, в арках домов, местных проездах и других необорудованных местах. Допускается движение машин дорожно-эксплуатационных и коммунальных служб, а также подъезд по кратчайшему пути транспортных средств, подвозящих грузы, к торговым и другим предприятиям и объектам, расположенным непосредственно у обочин, тротуаров или пешеходных дорожек, при отсутствии других возможностей подъезда;

установка ограждения на проезжей части дороги, местном проезде, тротуаре, на дворовых территориях в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части дороги;

выезд транспортных средств, строительной техники и механизмов со строительных площадок (зон производства земляных работ) без предварительной очистки колес и кузовов, создающий угрозу загрязнения территории округа;

осуществлять движение по автомобильным дорогам, площадям и другим территориям с асфальтобетонным покрытием тракторов и других машин и механизмов на гусеничном ходу;

осуществлять перевозки по дорогам опасных, тяжеловесных и крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

остановка и стоянка транспортных средств на местных проездах, территориях многоквартирных домов, дворовых и других территориях, улицах, по краю проезжей части улиц и дорог (обочинах дорог), если это затрудняет подъезд специального

автотранспорта (скорая помощь, пожарные, милиция, аварийные службы, уборочная спецтехника и пр.) и мусоровозов к контейнерам, контейнерным площадкам для сбора твердых коммунальных и других отходов;

хранение и стоянка неисправных, разукomплектованных и по иным причинам непригодных к эксплуатации транспортных и плавательных средств на территориях многоквартирных домов, по краю проезжей части улиц и дорог (обочинах дорог), территориях общего пользования;

оставлять на месте поломки транспортные средства, не принимать мер по их эвакуации в течение суток с улиц, дорог, территорий многоквартирных домов, дворовых и иных территорий;

стоянка маршрутных и легковых такси вне отведенных в установленном порядке мест.

2.7.1. Правила установления (выявления), перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозяйных) транспортных средств, частей разукomплектованных транспортных средств и транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке территории
(пункт 2.7.1. введен решением Думы от 21.06.2023 года №255-1)

Установление (выявление) брошенного транспортного средства
(частей разукomплектованных транспортных средств)

Установлению (выявлению), перемещению, временному хранению в соответствии с настоящими Правилами подлежат транспортные средства, находящиеся на территориях Парфеньевского муниципального округа Костромской области, в отношении которых установлено, что они брошены владельцами и (или) не имеют собственников, либо от которых собственник отказался.

Установлению (выявлению), перемещению в соответствии с настоящими Правилами подлежат также части разукomплектованных транспортных средств, находящиеся на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области, в отношении которых определено, что они не могут быть в установленном порядке идентифицированы как зарегистрированное транспортное средство, и, как следствие, не может быть установлен их действительный владелец.

Организация работы по реализации установленных настоящими Правилами процедур установления (выявления), перемещения, временного хранения брошенного (бесхозяйного) транспортного средства, а также частей разукomплектованных транспортных средств осуществляется отделом развития сельских территорий администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Сведения о брошенных транспортных средствах (частях разукomплектованных транспортных средств) направляются в отдел развития сельских территорий администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области гражданами, организациями, предприятиями, организациями всех форм собственности, должностными лицами органов местного самоуправления администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области и органов государственной власти с указанием места нахождения, марки и номеров регистрационных знаков транспортных средств (при наличии).

Брошенные транспортные средства (части разукomплектованных транспортных средств) могут быть выявлены уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области в ходе осуществления муниципального контроля за соблюдением настоящих Правил.

Уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области в течение 5 рабочих дней со дня регистрации соответствующего обращения обеспечивает комиссионное обследование полагаемого брошенным транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) с составлением акта обследования.

Состав Комиссии по обследованию брошенных транспортных средств (частей разукomплектованных транспортных средств) при уполномоченном органе

Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области (далее - Комиссия) утверждается постановлением Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области. В состав постоянных членов Комиссии включаются представители уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области, созданного для реализации полномочий по благоустройству территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области. Также в состав Комиссии по согласованию могут включаться представители ГИБДД, Управления Государственной инспекции по безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел России по Костромской области (далее – УГИБДД УМВД России по Костромской области), управляющих организаций, (в случае размещения брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) на придомовой территории многоквартирных домов), участковые уполномоченные соответствующей территории Управления Министерства внутренних дел России на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Составляемый Комиссией акт обследования в обязательном порядке должен содержать подробное описание полагаемого брошенным транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств), сведения о наличии (отсутствии) государственных регистрационных знаков, других обязательных маркировочных обозначений и идентификационных данных. Форма акта обследования утверждается постановлением Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области. К акту обследования в обязательном порядке прилагаются фотоматериалы полагаемого брошенным транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств).

На основании актов обследования уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области составляются списки установленных (выявленных) и полагаемых брошенными транспортными средствами (частей разукomплектованных транспортных средств) и принимаются меры к установлению владельцев (собственников) данных транспортных средств (частей разукomплектованных транспортных средств).

Информация об установленном (выявленном) и полагаемом брошенным транспортном средстве (частях разукomплектованных транспортных средств) в обязательном порядке в течение 10 рабочих дней со дня составления акта обследования публикуется в периодическом печатном издании, а также размещается на официальном сайте Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с предупреждением о возможном перемещении транспортного средства путем эвакуации с указанием контактных телефонов уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Должностное лицо уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области прикрепляет на установленное (выявленное) и полагаемое брошенным транспортное средство (на части разукomплектованных транспортных средств) предупреждение о возможном перемещении транспортного средства путем эвакуации (в случае невыполнения требования о добровольном устранении владельцем) с указанием контактных телефонов уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области и проводит фото-фиксацию.

В прикрепленном на полагаемом брошенным транспортном средстве (частях разукomплектованных транспортных средств) предупреждении и в публикуемой информации должно содержаться требование к владельцу (собственнику) о сроке добровольного перемещения транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в места, предусмотренные для хранения транспортных средств (гараж, автостоянка и т.д.), который не может быть менее 14 календарных дней со дня официального опубликования данной информации.

В том случае, если в течение установленного в опубликованной информации

срока владелец выявленного и полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) не заявил свои права на имущество, не выполнил требования предупреждения или УГИБДД УМВД России по Костромской области не будет установлен владелец (собственник), уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области направляет письменное поручение на перемещение указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) путем эвакуации с территории общественного пользования на специализированный пункт временного хранения транспортных средств.

Специализированный пункт временного хранения транспортных средств определяется Администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

При установлении владельца (собственника) установленного (выявленного) и полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области в трехдневный срок направляет письменное обращение (заказным письмом с уведомлением о вручении) по имеющемуся адресу владельца (собственника) с требованием о его добровольном перемещении в места, предусмотренные для хранения транспортных средств, а также передает материалы в орган, уполномоченный на решение вопроса о привлечении владельца (собственника) к предусмотренной законом административной ответственности.

Если в течение 10 календарных дней со дня вручения владельцу (собственнику) полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) письменного обращения указанный владелец (собственник) не предпримет мер к выполнению выдвинутых уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области требований и добровольно не переместит принадлежащее ему транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) в место, предназначенное для хранения, уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области направляет письменное поручение на перемещение указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) путем эвакуации с территории общественного пользования на специализированный пункт временного хранения транспортных средств.

При невручении установленному (выявленному) владельцу (собственнику) полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) письменного уведомления, уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области направляет ему повторное уведомление в течение 2 рабочих дней со дня возврата отправителю из органа почтовой связи почтового отправления с отметкой о невозможности вручения, в том числе в связи с отсутствием адресата.

Наличие документального подтверждения организации почтовой связи о невручении (невозможности вручения, в том числе в связи с отсутствием адресата) повторного письменного уведомления уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области является основанием для направления письменного поручения на перемещение путем эвакуации указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) с территории общественного пользования на специализированный пункт временного хранения транспортных средств.

Перемещение брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) путем эвакуации и временное хранение брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств)

Перемещение брошенного транспортного средства (частей

разукомплектованных транспортных средств) путем эвакуации осуществляется на основании письменного поручения уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Перемещение брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) путем эвакуации производится в специализированный пункт временного хранения в порядке, установленном настоящими Правилами.

При перемещении брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) путем эвакуации обязаны присутствовать члены Комиссии, должностные лица уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области. По результатам перемещения брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) путем эвакуации составляется акт. Форма акта устанавливается постановлением Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Порядок временного хранения на специализированном пункте должен обеспечивать сохранность брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств), исключать возможность дополнительного разукомплектования указанного имущества.

Организация временного хранения брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) на специализированном пункте временного хранения.

Возвращение брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) владельцу (собственнику) со специализированного пункта временного хранения осуществляется только по письменному поручению уполномоченного органа Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области, выдаваемого на основании личного заявления владельца (собственника), направленного в Администрацию Парфеньевского муниципального округа Костромской области, с приложением документов, подтверждающих право собственности (владения). Решение по указанному заявлению должно быть принято в течение 5 рабочих дней.

Владельцу (собственнику) брошенного транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) должно быть сообщено о подлежащих возмещению расходах, связанных с независимой оценкой (экспертизой) по установлению стоимости транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств), перемещением и временным хранением транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств), с указанием обоснования суммы подлежащих возмещению расходов (размер тарифа, платы и основания для их установления и т.д.). Отказ от оплаты обоснованных расходов за перемещение и временное хранение транспортного средства является основанием для их взыскания в судебном порядке.

Уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области организует проведение независимой оценки (экспертизы) стоимости транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств).

Плата за независимую оценку (экспертизу) по установлению стоимости транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств), перемещение и временное хранение транспортного средства (частей разукомплектованных транспортных средств) для владельца (собственника), истребующего его со специализированного пункта временного хранения, устанавливается в размере, определенном условиями гражданско-правового договора (муниципального контракта).

Меры по признанию брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) бесхозными и обращению их в муниципальную собственность

Администрация Парфеньевского муниципального округа Костромской области принимает меры по признанию установленного (выявленного) и полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) бесхозным и обращению его в муниципальную собственность. Указанные меры предпринимаются с момента помещения полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) на специализированный пункт временного хранения.

По результатам независимой оценки (экспертизы), установившей стоимость транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) ниже пятикратного минимального размера оплаты труда, Администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области постановляет об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в муниципальную собственность. Постановление Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в муниципальную собственность подлежит официальному опубликованию.

В том случае, если полагаемое брошенным транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) состоит из не подлежащих восстановлению металлических частей, попадающих под определение "лом металлов", что подтверждается результатами независимой оценки (экспертизы), Администрация Парфеньевского муниципального округа Костромской области издает постановление об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в виде лома металлов в муниципальную собственность. Постановление Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области об обращении имущества в муниципальную собственность подлежит официальному опубликованию.

В иных случаях Администрация Парфеньевского муниципального округа Костромской области по истечении 3 месяцев хранения полагаемого брошенным транспортным средством (частей разукomплектованных транспортных средств) на специализированном пункте временного хранения (если в указанный период транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) не было истребовано владельцем) направляет в суд заявление о признании указанного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) бесхозным и обращении его в муниципальную собственность.

Заявление должно быть направлено в суд в течение 30 дней со дня наступления срока, указанного в пункте 2.7.1. настоящих Правил.

Утилизация брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств)

Утилизации подлежат брошенные транспортные средства, части разукomплектованных транспортных средств, поступившие в муниципальную собственность Парфеньевского муниципального округа Костромской области, а также транспортные средства, находящиеся на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области, в отношении которых установлено, что они брошены владельцами и (или) не имеют собственников, либо от которых собственник отказался.

Утилизации в соответствии с настоящими Правилами подлежат также части разукomплектованных транспортных средств, находящиеся на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области, в отношении которых определено, что они не могут быть в установленном порядке идентифицированы как зарегистрированное транспортное средство, и, как следствие, не может быть

установлен их действительный владелец.

Организация работы по утилизации брошенного (бесхозного) транспортного средства, а также частей разукomплектованных транспортных средств осуществляется уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Утилизация брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) производится не ранее чем данное транспортное средство (части разукomплектованных транспортных средств) будет в установленном порядке обращено в муниципальную собственность Парфеньевского муниципального округа Костромской области и снято с регистрационного учета в УГИБДД УМВД России по Костромской области.

Со дня официального опубликования постановления Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области об обращении соответствующего транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств) в муниципальную собственность Парфеньевского муниципального округа Костромской области до дня утилизации должно пройти не менее одного месяца.

По истечении срока, установленного настоящими Правилами, обеспечивает утилизацию брошенного транспортного средства (частей разукomплектованных транспортных средств).

2.7.2. Перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ (пункт 2.7.2. введен решением Думы от 21.06.2023 года №255-1)

Сведения о транспортных средствах, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, направляются в уполномоченный орган Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области в форме письменных обращений, в том числе направляемых гражданами, юридическими лицами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, посредством электронных средств связи или устных заявлений.

Перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, и расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области осуществляется на основании сведений, представленных уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

В иных случаях, перемещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, осуществляется организацией, производящей соответствующие виды работ.

В ситуациях, когда транспортное средство находится в опасной зоне прорыва подземных инженерных коммуникаций, что может повлечь повреждение и уничтожение транспортного средства, его перестановка осуществляется незамедлительно.

Для организации работ по перемещению транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ проводятся подготовительные работы с привлечением представителей отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел России по Костромской области (далее – ОГИБДД УМВД России по Костромской области) для обеспечения фиксации их перемещения и временного ограничения или закрытия движения.

При перемещении транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ, их внешний вид перед перемещением и процесс перемещения фиксируется с использованием фото- и (или) видеоаппаратуры. По ходу и результатам перемещения составляется акт о перемещении транспортного средства, препятствующего проведению работ по уборке территории (благоустройству территории, аварийно-восстановительных работ) по форме, утверждаемой постановлением Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Сведения о перемещении транспортных средств, препятствующих проведению работ по уборке и благоустройству территории, а также аварийно-восстановительных работ размещаются уполномоченным органом Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области на официальном сайте Администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области не позднее рабочего дня следующего за днем перемещения.

2.8. Содержание технических средств организации дорожного движения

2.8.1. Технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки и указатели, дорожная разметка, дорожные ограждения, сигнальные столбики, маяки и т.п.) регламентируют движение автотранспорта. Их установка и эксплуатация осуществляются в соответствии с действующими в Российской Федерации стандартами.

2.8.2. Технические средства организации дорожного движения устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утвержденных дислокаций. Самовольные установка и демонтаж технических средств организации дорожного движения запрещены.

2.8.3. Поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений, затрудняющих восприятие знака.

2.8.4. Временно установленные знаки должны быть сняты после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

2.8.5. Сигнальные столбики и маяки не должны иметь видимых разрушений и деформаций, должны быть отчетливо видны в светлое время суток с расстояния не менее 100 метров.

Замена поврежденных сигнальных столбиков производится в течение пяти суток с момента обнаружения повреждения.

2.8.6. Ответственность за содержание и техническое состояние средств организации дорожного движения несут их собственники, владельцы и балансодержатели.

2.8.7. Запрещается:

снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств организации дорожного движения при изготовлении и установке элементов праздничного оформления;

самовольно устанавливать шлагбаумы, ограждения, светофоры, дорожные знаки и т.п.

2.8.1. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории (пункт 2.7.1. введен решением Думы от 21.06.2023 года №255-1)

Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

Не допускается наличие древесно-кустарниковой растительности в радиусе одного метра от опор коммуникаций.

У теплотрасс не допускается размещать следующие древесные породы: липа, клен, сирень, жимолость - ближе 2 метров, тополь, боярышник, лиственница, береза

- ближе 3-4 метров.

Не допускается затопления и загрязнения подвалов и прилегающих территорий стоками канализации и другими водами. Последствия аварийных затоплений и растеканий стоков канализации должны незамедлительно устраняться.

Не допускается повреждение наземных частей колодцев, линий теплотрасс, топливо-,газо-, водопроводов, линий электропередачи, телефонных линий и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

Не допускается отсутствие люков в колодцах, отклонение крышек люков колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов.

Физические и юридические лица обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам колодцев и инженерным сетям, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

В целях поддержания нормальных условий эксплуатации инженерных сетей организациям, юридическим и физическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;
- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;
- отводить поверхностные воды в систему канализации;
- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- производить забор воды от уличных водопроводных колонок с помощью шлангов;
- при производстве земляных и дорожных работ на улицах сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

Организация, осуществляющая ремонт или замену коммуникаций в Парфеньевском муниципальном округе Костромской области обязана восстановить дорожное полотно разрушенное, при проведении данных ремонтных работ.»

2.9. Требования к обустройству, оформлению и содержанию территорий, на которых осуществляются строительные, ремонтные, земляные и иные работы

2.9.1. Все виды работ, связанные со строительством, реконструкцией, ремонтом зданий, строений, сооружений, других объектов, а также с разработкой грунта и временным нарушением благоустройства территории округа, производятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также с согласованным проектом производства работ.

2.9.2. Должностные лица организаций, юридические и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), осуществляющие строительные, ремонтные, земляные и иные работы, обязаны:

установить забор по периметру строительной площадки или ограждение по периметру зоны производства работ.

содержать установленный забор или ограждение в чистоте и исправном состоянии, выполнять своевременный ремонт по мере необходимости и окраску не реже одного раза в год до 1 мая текущего года;

обозначить въезды на строительную площадку (зону производства работ) специальными знаками или указателями;

установить габаритные указатели;

установить информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ, схемы объекта с указанием внутривозрастных дорог и проездов, мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения. Кроме того, наименование и номер телефона производителя работ необходимо нанести на щиты инвентарных ограждений мест работ вне строительной площадки, мобильные здания и сооружения, крупногабаритные элементы оснастки и т.п.;

обеспечить проезды для спецтранспорта, личного транспорта и проходы для пешеходов;

оборудовать строительную площадку (зону производства работ) подъездными путями, исключающими попадание грунта, строительных или других отходов на проезжую часть (проезды, тротуары), территории общего пользования, а в случае загрязнения - немедленно производить очистку силами и средствами исполнителя работ;

обеспечить установку на строительной площадке биотуалета, контейнера для сбора отходов и урн для отходов;

складировать материалы, конструкции и оборудование в пределах стройплощадки в соответствии с утвержденным проектом производства работ;

соблюдать чистоту и порядок на подъездах к строительной площадке (зоне производства работ). В случае допущения загрязнения территории уборка ее производится незамедлительно силами и средствами исполнителя работ;

оборудовать выезды с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории, устройством для очистки колес и кузовов транспортных средств, строительной техники и механизмов. Указанные выезды должны иметь дорожное покрытие и содержаться в чистоте;

обеспечить очистку колес и кузовов транспортных средств, строительной техники и механизмов при выезде со строительной площадки (зоны производства работ) и осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории;

выполнить восстановительные работы по благоустройству и озеленению территории после окончания строительных, ремонтных, земляных и иных работ с последующей сдачей выполненных работ в установленные сроки.

2.9.3. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства допускается только по разрешению, выданному в порядке, установленном Администрацией округа.

Производство строительных, ремонтных, земляных работ допускается только по разрешению, выданному в порядке, установленном Администрацией округа.

2.9.4. Запрещается:

установка ограждений строительных площадок с выносом забора за красную линию улицы, с занятием под эти цели тротуаров, газонов и дорог без соответствующего разрешения уполномоченного органа в установленном законодательством порядке.

2.10. Требования к обустройству и содержанию территорий объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг

2.10.1. Должностные лица организаций торговли, общественного питания, бытового обслуживания, других объектов сферы услуг, а также юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями объектов торговли (в том числе мелкорозничной торговой сети), общественного питания, бытового обслуживания и других объектов

сферы услуг, на собственной территории, включая тротуары, пешеходные территории, площадки для временной парковки автотранспорта, зеленые насаждения, газоны, а также находящиеся на них малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства, обязаны:

обеспечить благоустройство и содержание территорий. Усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт и др.) тротуаров и пешеходных территорий должны быть без трещин и выбоин, с исправными водостоками, находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение и предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летний период. Неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений;

производить очистку и уборку на территории объектов. В случае допущения загрязнения территории уборка ее производится незамедлительно силами и средствами организации;

устанавливать необходимое количество урн для отходов (не менее двух урн на каждую точку). Очистка урн производится ежедневно по мере накопления отходов, но не реже одного раза в сутки, мойка - периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц в летний период, текущий ремонт и окраска - до 1 мая текущего года;

содержать в чистоте и исправном состоянии витрины, вывески, рекламу и прочее. Мойка осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период, ремонт и окраска - до 1 мая текущего года;

оформлять надлежащим образом витрины, оборудовать их специальным освещением. Размеры витринных стекол должны соответствовать требованиям нормативных документов;

обеспечить содержание в чистоте и исправном состоянии фасадов зданий, сооружений и их элементов, ограждений;

обеспечить установку и надлежащее содержание туалетов (биотуалетов) на объектах торговли, общественного питания и других объектах (павильонах, киосках, остановочных комплексах, оборудованных павильонами и киосками, летних кафе, барах, площадках и др.);

обеспечить установку стандартных контейнеров для сбора отходов;

обеспечить удаление отходов, тары и прочего упаковочного материала и определить график вывоза отходов в соответствии с санитарными правилами;

следить за своевременным вывозом отходов, тары и прочего упаковочного материала. Вывоз отходов осуществляется в соответствии с графиком вывоза;

обеспечить уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов. Уборка контейнерных площадок, мойка и дезинфекция контейнеров производится по мере необходимости в соответствии с санитарными правилами;

обеспечить текущий ремонт и окраску контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства до 1 мая текущего года;

соблюдать санитарные нормы по уровню шума в квартирах граждан, при размещении объектов во встроенных и пристроенных помещениях жилых домов, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам.

2.10.2. Запрещается:

производить выгрузку товара (продукции) из автотранспорта через центральные входы объектов торговли, общественного питания и других объектов (магазинов, павильонов, киосков и других торговых точек);

выливать на грунт и твердое покрытие улиц, площадей, тротуаров, озелененные и иные территории, газоны остатки жидких продуктов, воду, образовавшуюся после продажи замороженных и иных продуктов, воду от мытья посуды в киосках и ларьках, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн, выбрасывать лед;

оставлять на улицах, площадях, скверах, садах и других общественных местах торговое оборудование, тару, упаковочный материал, а также отходы, бумагу, стружку, пакеты, ящики, коробки и др.;

нарушать установленные сроки уборки и вывоза отходов, а также правила их транспортировки от места сбора или хранения до места перегрузки или захоронения;

складировать товары, тару и другие предметы у зданий, сооружений, магазинов, павильонов, киосков, лотков, на тротуарах, проезжей части улиц, территориях многоквартирных домов, дворовых территориях, в проездах и других местах, не отведенных и не оборудованных для этих целей. Временное складирование товара, тары и прочего производится только в специальных помещениях;

применение открытого огня при приготовлении пищи (изготовление шашлыка и т.п.) на объектах торговли или общественного питания, расположенных в местах массового скопления людей, на улицах, в скверах, парках и иных местах вне стационарной торговой сети.

2.10.3. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009г. N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации и принятыми во исполнение указанных федеральных законов нормативными правовыми актами Костромской области и муниципальными правовыми актами.

2.11. Содержание территорий многоквартирных домов, домовладений, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и гаражных кооперативов и построек на них

Требования к содержанию территорий многоквартирных домов

2.11.1. Территории многоквартирных домов должны содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части, касающейся требований по содержанию территории многоквартирного дома), утвержденными в установленном порядке) и настоящими Правилами.

2.11.2. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении) обеспечивают:

благоустройство и содержание территорий:

усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт и др.), находящиеся на территориях многоквартирных домов, должны быть без трещин и выбоин, с исправными водостоками, находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение и предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летний период; неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений;

уборку, соблюдение чистоты и порядка, включая установку в достаточном количестве урн для отходов, контейнеров для сбора отходов, включая твердые коммунальные отходы;

оборудовать контейнерные площадки для установки контейнеров для сбора отходов, а также игровые, детские, хозяйственные и прочие площадки;

уборку тротуаров, дворовых и пешеходных территорий;

уборку, контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов. Уборка контейнерных площадок производится по мере необходимости в соответствии с санитарными правилами;

текущий ремонт и окраску урн для отходов, контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства до 1 мая текущего года;

сбор отходов и подготовку их к вывозу;

беспрепятственный доступ спецтранспорта к контейнерным площадкам для сбора отходов;

уборку и очистку кюветов и водосточных канав;

содержание, охрану, защиту и восстановление зеленых насаждений, осуществляя окос травы и уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения;

содержание в исправном состоянии и дезинфекцию оборудованных помойных ям и выгребов;

содержание в чистоте и исправном состоянии фасадов зданий, сооружений, строений и их элементов, ограждений;

снос и уборку ветхих и аварийных сооружений, хозяйственных построек, ограждений, элементов благоустройства.

текущий ремонт усовершенствованных дорожных покрытий и водостоков, находящихся на территориях многоквартирных домов;

оборудование площадок (стоянок) для временного хранения транспортных средств в установленном законодательством порядке.

2.11.3. Запрещается:

сброс отходов вне специально отведенных для этого мест;

сброс отходов из окон жилых домов на территорию многоквартирного дома, дворовую территорию;

хранение (стоянка) транспортных средств на газонах, озелененных и пешеходных территориях, на детских, спортивных, хозяйственных площадках, в местных проездах и других необорудованных местах;

размещение или хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов на территориях, прилегающих к зданиям, и в других не отведенных для этих целей местах;

сжигание отходов, включая листву, ветки, порубочные остатки, картонную, деревянную и иную тару, разведение костров;

ломать и портить деревья и кустарники, срывать цветы;

размещение транспортных средств, препятствующих проезду специального транспорта (скорая помощь, милиция, пожарные и аварийные службы);

откачивание воды из подвальных помещений, водоотводных канав, колодцев на проезжую часть, тротуары, озелененные территории;

использование битумоварных установок без специального оборудования для сжигания топлива;

нарушение установленных сроков уборки и вывоза отходов;

самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и дворовых проездах;

самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, и т.п.) без получения соответствующего разрешения Администрации округа.

Требования к содержанию территорий домовладений

2.11.14. Владельцы или пользователи домовладений обязаны:

производить транспортирование отходов специализированной организацией либо самостоятельно на объекты размещения отходов;

производить регулярную уборку территории домовладения в границах, определённых границами земельного участка на основании документов,

подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком;

содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт фасадов домов, хозяйственных построек, сооружений, ограждений (заборов), элементов благоустройства;

оборудовать и производить очистку водоотводных канав и труб, обеспечивать пропуск ливневых и талых вод.

производить снос и уборку ветхих и аварийных домов, сооружений, хозяйственных построек, ограждений, элементов благоустройства;

2.11.15. Запрещается на территории домовладения и прилегающей к домовладению территории:

выбрасывать отходы за исключением мест (площадок) для накопления отходов;

пользоваться поглощающими ямами, производить откачку (слив) отходов на поверхность земли, закапывать отходы в землю;

сжигать отходы, листья, обрезки деревьев и кустарников;

засорять водоотводные канавы и трубы, обеспечивающие пропуск ливневых и талых вод при эксплуатации домовладений;

самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, и т.п.) без получения соответствующего разрешения Администрации округа.

Требования к содержанию территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и гаражных кооперативов

2.11.16. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и гаражные кооперативы несут ответственность за соблюдение чистоты на отведённом земельном участке.

2.11.17. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и гаражные кооперативы обязаны:

производить транспортирование отходов специализированной организацией либо самостоятельно на объекты размещения отходов;

установить контейнеры и (или) бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз отходов согласно заключенным договорам;

производить регулярную уборку отведённого земельного участка;

содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт дачных домов, хозяйственных построек, строений, ограждений (заборов), расположенных по периметру территории.

2.11.18. Запрещается складирование отходов на территориях и прилегающих территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан, гаражей, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства и гаражных кооперативов.

2.12. Организация озеленения территории муниципального округа, включая порядок создания, содержания, восстановления охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

(часть 2.12 изложена в новой редакции согласно решения Думы от 22.12.2022 года №203-1)

2.12.1. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и придомовой территории многоквартирных домов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с Администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

____ Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

2.12.2. Обязательные мероприятия при проведении озеленения территории

Озеленение территории муниципального образования обеспечивается следующими обязательными мероприятиями:

- удаление (снос) аварийных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений;

- обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофоров;

- поддержание на участках озеленения чистоты и порядка, недопущение их засорения отходами производства и потребления;

- проведение мероприятий по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

- обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка живой изгороди, не приводящая к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

- стрижка и покос газонов, обрезка краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений, а также уход за ними; ежедневная уборка мусора;

- регулярный полив растений;

- обеспечение защиты газонов путем установки газонных ограждений;

- выкорчевывание пней при вырубке деревьев в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зеленых насаждений;

- покос травы.

Не допускается:

- произрастание деревьев ближе 1,5 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений;

- произрастание кустарников ближе 0,7 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 1,5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений.

2.12. 3. Порядок сноса, обрезки и пересадки зеленых насаждений

2.12.3.1. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке.

2.12.3.2. Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной

инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.12.3.3. К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному, частному имуществу, а также здоровью граждан.

2.12.3.4. Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, производится на основании разрешения администрации муниципального образования, по результатам обследования или порезультатам экспертной оценки.

2.12.3.5. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение 5 рабочих дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта в порядке, установленном администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

2.12.3.6. Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчевывание пней (в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зеленых насаждений) производится в течении 5 рабочих дней со дня окончания работ лицом, получившим разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений.

2.12. 4. Компенсационное (восстановительное) озеленение

Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в формах:

- проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;
- возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

Восстановление зеленых насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

Восстановление зеленых насаждений производится за счет средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Если установление лица, причинившего вред зеленым насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зеленых насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения муниципальным образованием.

Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений.

В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное (восстановительное) озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены, или на другом земельном участке в границах муниципального образования.

При невозможности компенсационного (восстановительного) озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное (восстановительное) озеленение производится на земельном участке, определенном администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным с администрацией Парфеньевского муниципального округа

Костромской области.

Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приемки выполненных работ администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

За повреждение или самовольное уничтожение зеленых насаждений предусмотрена восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, которая возмещается в соответствии с порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в границах Парфеньевского муниципального округа Костромской области, утвержденным администрацией Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

2.12.5. Охрана зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ

В целях охраны зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ требуется:

- производить выкопку траншеи на расстоянии:

при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать его для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, годные для пересадки;

оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

Ответственность за сохранность существующих зеленых насаждений несет организация, выполняющая земляные и строительные работы.

2.12.6. Требования, запреты и ограничения, связанные с содержанием, использованием и охраной зеленых насаждений, озелененных территорий

На озелененных территориях запрещается:

- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих

устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);

- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций;

- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта;

- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

- срывать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;

- осуществлять самовольную вырубку и посадку деревьев и кустарников;

- разбивать палатки;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- стирать белье, купать животных, мыть автомашины и другие транспортные средства в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

2.13. Требования к выпасу скота и выгулу сельскохозяйственной птицы (часть 2.13. изложена в новой редакции решения Думы от 12.10.2023 года №281-1)

2.13.1. Выпас скота и сельскохозяйственной птицы осуществляется на огороженных, либо не огороженных земельных участках, на привязи или под надзором собственников животных и сельскохозяйственной птицы или лиц, заключивших с собственниками или уполномоченными собственниками лицами, коллективные или индивидуальные договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).

2.13.2. Выпас скота и сельскохозяйственной птицы может осуществляться на участках земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов и иных земель, оформленных владельцами животных в собственность, аренду или пользование в соответствии с действующим законодательством.

Выпас скота и сельскохозяйственной птицы осуществляется только в предназначенных для этого местах, утверждаемых Администрацией округа.

2.13.3. Оптимальными сроками выпаса скота и сельскохозяйственной птицы является период с апреля по ноября.

2.13.4. Осуществлять прогон скота и сельскохозяйственной птицы через проезжую часть в местах устанавливается Администрацией округа;

2.13.5. Перегон скота и сельскохозяйственной птицы, выпас должны осуществляться, исключая возможность причинения вреда здоровью и имуществу граждан и организаций, загрязнению окружающей среды с соблюдением требований ветеринарно-санитарного законодательства. Перегон животных на индивидуальные места выпаса осуществляют граждане - владельцы этих домашних животных. Прогон животных по дорогам с твердым покрытием, дорогам общего пользования, а также по пешеходным дорожкам, за исключением случаев, когда отсутствуют альтернативные пути следования, ЗАПРЕЩЕН.

2.13.6. Собственники животных и сельскохозяйственной птицы или пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными и птицей в процессе их пастбы (выгула) на неогороженных территориях, не допуская их перемещение на участки, не предназначенные для этих целей.

2.13.7. Запрещается оставлять животных и сельскохозяйственную птицу в безнадзорном выгуле на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

2.13.8. Запрещается выпас животных и сельскохозяйственной птицы на посевах сельскохозяйственных культур (за исключением наличия у владельца животных письменного разрешения от руководителя хозяйства, которому принадлежат посевы).

2.13.9. Запрещается безнадзорный выгул или выпас сельскохозяйственных животных и птицы на полосах отвода автомобильных дорог общего пользования.

2.13.10. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных и птицы на территориях улиц, детских садов, школ, объектов здравоохранения, спортивных и детских площадок, в местах массового отдыха и купания людей.

2.13.11. Прогон скота через полотно железной дороги вне переездов, пути прогонов и специально установленных мест категорически запрещается.

2.13.12. Прогон скота через автомобильные дороги должен производиться только в светлое время суток, в установленных местах на поводке.

2.14. Требования к уборке территорий в зимний период

2.14.1. Период зимней уборки территорий округа устанавливается с момента установления минусовой температуры до момента схода снежного покрова.

2.14.2. Зимняя уборка территорий включает в себя:

обработку проезжей части мостов, путепроводов, улиц, площадей, тротуаров и других пешеходных территорий противогололедными материалами (песком, песчано-соляной смесью). При угрозе повсеместного гололеда обработка (посыпка) территорий осуществляется до начала выпадения осадков. В первую очередь обрабатываются

наиболее опасные участки дорог на подъемах, спусках, мостах, путепроводах, перекрестках, подходах к остановкам общественного транспорта и т.п.;

механизированную уборку снега. В периоды снегопадов или гололедицы на проезжей части улиц должно быть обеспечено беспрепятственное движение транспорта с разрешенной скоростью;

формирование снежных валов с соответствующими промежутками между ними. Местом временного складирования снега, счищаемого с проезжей части и тротуаров, является обочина дороги, при этом ширина валов снега не должна превышать одного метра. Не допускается формирование снежных валов: ближе 5 метров от пересечения дорог; вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости; ближе 5 метров от пешеходных переходов; ближе 20 метров от остановочных павильонов общественного транспорта (в том числе на посадочных площадках); на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром; на газонах; на тротуарах;

очистку от снега и льда крышек люков водопроводных и канализационных колодцев и содержание их в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования, в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными в установленном порядке;

удаление с тротуаров, дорог ледяных образований, возникших в результате аварий на водопроводных, канализационных или тепловых сетях. Указанные работы производятся силами и средствами собственников, владельцев, пользователей сетей или организаций, в ведении которых они находятся. Ответственность за безопасность дорожного движения на месте аварии инженерных подземных коммуникаций (сооружений) несет их собственник, владелец, пользователь или должностное лицо организации, в ведении которой находятся сети;

очистку крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов, удаление наледей и сосулек. Указанные работы производятся только в светлое время суток. При производстве работ следует применять меры, обеспечивающие безопасность пешеходов (установка ограждения или наличие дежурных) и сохранность деревьев, кустарников, линий электропередач, линий связи, объектов рекламы, вывесок, плиточное покрытие тротуаров и т.п. Сброшенные с крыш снег и сосульки в течение рабочего дня вывозятся на площадку временного хранения снега и смета.

2.14.3. Зимняя уборка территорий, предусматривающая работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований, не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий от отходов и иного загрязнения.

2.14.4. При производстве зимней уборки запрещаются:

складирование (сброс) снега, льда (снежно-ледяных образований) на тротуарах, контейнерных площадках;

сдвигание снега к стенам зданий, строений и сооружений;

сдвигание снега на проезжую часть улиц и дорог и другие территории с территорий организаций, предприятий и других мест;

вынос снега на тротуары и проезжую часть улиц и дорог с дворовых и других территорий;

откачивание воды (стоков) на тротуары и проезжую часть улиц и дорог при производстве строительных, ремонтных и других работ или в результате аварий на водопроводных, канализационных или тепловых сетях.

2.14.5. Обязанность субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга (в том числе в магазины, кафе, парикмахерские, киоски, павильоны, палатки, летние кафе, бары и т.п.), производить очистку от отходов урн, расположенных рядом с находящимися в их пользовании объектами, в течение дня по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки, при этом в обязательном порядке после окончания рабочего дня указанных субъектов.

(пункт 2.14.5. введен решением Думы 22.12.2025 года №458-1)

2.15. Требования к уборке территорий в летний период

2.15.1. Период летней уборки территорий округа устанавливается с момента схода снежного покрова до установления минусовой температуры.

2.15.2. С наступлением весны необходимо:

очистить водоотводные каналы для обеспечения отвода талых вод;

произвести общую очистку собственных территорий после таяния снега, собрать и вывести отходы на объекты размещения отходов.

2.15.3. По окончании зимнего периода собственники, владельцы, пользователи земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов, управляющие организации, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении), должностные лица организаций, предприятий, учреждений и специализированные организации обязаны обеспечить на собственной территории уборку и вывоз отходов и накопившейся за зимний период грязи на объекты размещения отходов.

2.15.4. Летняя уборка территорий включает в себя:

очистку территорий от смета, отходов и вывоз их на объекты размещения отходов;

по необходимости покос сорных и карантинных трав свыше 25 сантиметров, а также проведение мероприятий по борьбе с Борщевиком Сосновского.

2.15.5. Установку необходимого количества урн для отходов, содержание их в чистоте и исправном состоянии обеспечивают:

специализированные организации - на территориях, обслуживаемых ими в соответствии с муниципальными контрактами;

управляющие организации, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов (при непосредственном управлении), должностные лица организаций всех форм собственности, а также собственники, владельцы, пользователи земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов - у входов в здания (помещения), на собственной территории;

организации торговли, общественного питания, бытового обслуживания и сферы услуг, досуга - у входов в здания, помещения (в том числе в магазины, кафе, парикмахерские, киоски, павильоны, палатки, летние кафе, бары и т.п.). Обязанность субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга (в том числе в магазины, кафе, парикмахерские, киоски, павильоны, палатки, летние кафе, бары и т.п.), производить очистку от отходов урн, расположенных рядом с находящимися в их пользовании объектами, в течение дня по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки, при этом в обязательном порядке после окончания рабочего дня указанных субъектов

(абзац 4 в редакции решения Думы от 22.12.2025 года №458-1)

2.15.6. При производстве летней уборки территорий запрещаются:

сброс смета, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов на озелененные, прилегающие территории, в смотровые колодцы, реки и водоемы, а также на проезжую часть улиц, дорог и тротуары при окосе;

вывоз и сброс смета, отходов в места, не предназначенные для этих целей;

сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

сжигание листвы, тары, отходов на территории округа в местах, не отведенных для этих целей.

2.16. Сбор, вывоз и размещение твердых коммунальных и иных отходов

2.16.1. Твердые коммунальные и иные отходы IV и V классов опасности, а также отходы III класса опасности, разрешенные для захоронения на полигоне ТКО, размещаются на объектах размещения отходов. Отходы I и II классов опасности, а также

отходы III класса опасности, не разрешенные для захоронения на полигоне ТКО, размещаются или утилизируются исключительно в специализированных организациях, имеющих лицензию на право осуществления работ по утилизации (обезвреживанию), размещению, захоронению такого вида отходов в соответствии с действующим законодательством.

2.16.2. Основными системами сбора отходов являются:

сбор отходов в контейнеры (для сбора ТКО) и непосредственный сбор ТКО;

2.16.3. Вывоз отходов (в том числе строительных отходов, осадков из колодцев канализационной сети) производится на объекты размещения отходов.

2.16.4. Сбор и хранение тары и прочего упаковочного материала должны производиться в специально отведенных для этого местах, расположение которых согласовывается в установленном законодательством порядке.

2.16.5. Площадки для размещения контейнеров должны быть удобными для подъезда специального транспорта и выполнения погрузочно-разгрузочных работ.

Площадки должны быть удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м. и не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. Допускается размещать контейнерные площадки ближе 20 м. и более 100 м. с учётом мнения населения или в связи с условиями сложившейся застройки. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, твёрдое покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам).

Ограждения контейнерных площадок должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

2.16.6. Вывоз твердых коммунальных и иных отходов производится с контейнерных площадок в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами.

Не допускается переполнение контейнеров и хранение отходов возле контейнерных площадок.

2.16.7. Вывоз отходов (за исключением ТКО) производится по мере необходимости.

2.16.8. Уборку отходов, просыпавшихся при погрузке (выгрузке) контейнеров в специальный транспорт, незамедлительно производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.16.10. Контейнеры, используемые для сбора отходов, должны быть технически исправны, окрашены, а устанавливаемые вблизи автомобильных дорог должны быть закрытого типа.

Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую допуск проникновения животных. Контейнеры должны быть промаркированы с указанием контактов организации, осуществляющей сбор и транспортирование ТКО, и графика вывоза отходов.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах.

Контейнер может заполняться отходами только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

В контейнерах для ТКО запрещается размещать горящие, раскаленные или горячие

отходы, КГО, снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

Запрещается самовольная установка контейнеров без соответствующего решения органов местного самоуправления.

2.16.11. Вывоз жидких отходов из отстойных канализационных колодцев и выгребов (выгребных ям) производится в места определенные договором с организацией, осуществляющей пропуск и очистку сточных вод.

2.16.12. Вывоз твердых коммунальных и иных отходов должен осуществляться в период с 07.00 до 21.00.

2.16.13. Уничтожение биологических отходов осуществляется путем сжигания в специальной установке или обезвреживания в биотермических ямах, исключающего возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды. Сбор, вывоз и уничтожение биологических отходов осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

2.16.14. Обращение, размещение и захоронение медицинских и отходов I и II классов опасности, а также отходов III класса опасности, не разрешенных для захоронения на полигоне ТКО, осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

2.16.15. Запрещается:

сбрасывать отходы ремонта жилых и нежилых помещений и строительные отходы в контейнеры и на контейнерные площадки для сбора ТКО;

размещать и складировать любые виды отходов на лестничных клетках жилых домов;

складировать (хранить) оборудование, грунт, различные удобрения, дрова, строительные и прочие отходы на уличной, дворовой и других территориях вне специально отведенных мест;

складировать листву, порубочный материал и прочее в контейнерах, предназначенных для сбора ТКО;

размещать, складировать тару и прочий упаковочный материал вне специально установленных мест, в том числе в контейнерах и на контейнерных площадках для сбора ТКО и на территориях, прилегающих к ним;

устанавливать контейнеры для сбора твердых коммунальных и иных отходов на проезжей части улиц, дорог, пешеходных территориях, а также без разрешения на их установку в установленном порядке;

закапывать твердые коммунальные и иные отходы в землю, засыпать их в недействующие шахтные колодцы;

сливать жидкие отходы и сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, в кюветы, канавы, на грунт.

2.16.16. К крупногабаритным отходам (КГО) относятся твердые коммунальные отходы, размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах для ТКО:

- отслужившая мебель (диваны, кровати, шкафы, столы, стулья и т.д.);

- бытовая техника (телевизоры, микроволновые печи, холодильники, стиральные машины и т.д.);

- сантехника (унитазы, ванны, раковины, душевые кабины);

- отходы от текущего ремонта жилых помещений (двери и оконные рамы, пластиковые панели, куски обоев и линолеума, остатки лакокрасочных материалов, куски гипсокартона и керамической плитки и т.д.);

Запрещается размещать в контейнерах для КГО и на контейнерных площадках строительные отходы, не относящиеся к КГО (битый кирпич, куски металла, бетона, арматуры, шины и покрышки, обломки штукатурки, перекрытия, балки, бревна, доски,

шифер и иные материалы кровли крыш от ремонта и сноса зданий и сооружений).
(пункт 2.16.16. введен решением Думы от 26.03.2025 года №428-1)

2.17. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан

2.17.1. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

При наличии стоянки (парковки) возле объектов, предусмотренных в абзаце 1 настоящего пункта Правил, на каждой такой стоянке (парковке) выделяется места для специальных транспортных средств инвалидов, не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

2.17.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами к методике, позволяющей систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики, утвержденной Приказом Минтруда России от 25.12.2012 N 627).

2.18. Требования к праздничному и (или) тематическому оформлению

2.18.1. Праздничное и (или) тематическое оформление территории округа организуется Администрацией округа в целях создания высокохудожественной среды населенных пунктов сельского поселения на период проведения государственных, областных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

2.18.2. Концепция праздничного и (или) тематического оформления разрабатывается Администрацией округа и утверждается муниципальным правовым актом.

2.18.3. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

2.18.4. Конкретные требования к организации праздничного и (или) тематического оформления территории округа, сроки размещения и демонтажа праздничного и (или) тематического оформления, а также порядок осуществления контроля за соблюдением указанных требований определяются муниципальными правовыми актами.

2.19. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

2.19.1. Целью вовлечения в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов развития населенных пунктов, повышает их удовлетворенность состоянием населенных пунктов, снижение количества и глубины несогласованностей, противоречий и конфликтов, повышение согласованности и доверия

между органами муниципальной власти и населением.

2.19.2. Формами общественного участия в процессе благоустройства являются:

а) публичные слушания по проектам;
б) общественные обсуждения проектов;
в) направление предложений по проекту через официальный сайт;
г) проведение консультаций с активными жителями, депутатами органов местного самоуправления, старостами, членами общественного совета и ветеранской организации;
д) общественный контроль над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

е) общественный контроль над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

2.19.3. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства осуществляется:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов городской среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

2.19.4. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

2.19.5. Для информирования общественности применяются следующие формы (одна или несколько):

а) работа с СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

б) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;

в) информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

г) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

д) использование интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных сообществ;

е) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

2.19.6. Для информирования могут использоваться и иные формы.

2.19.7. Механизмы общественного участия являются:

обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

использование таких инструментов, как: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

2.19.8. На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

2.19.9. Общественные обсуждения проводятся в местах, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

2.19.10. По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, отчет размещается на официальном сайте администрации округа для отслеживания населением процесса развития проекта.

2.20. Содержание и эксплуатация дорог

2.20.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещено:

2.20.1.1. подвоз груза волоком;

2.20.1.2. сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

2.20.1.3. перегон по улицам населенных пунктов, имеющим асфальтовое покрытие, машин на гусеничном ходу;

2.20.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией округа в соответствии с планом капитальных вложений.

2.20.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

2.20.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

2.21. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

2.21.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производится только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией округа.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации округа с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

2.21.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией округа при предъявлении:

2.21.2.1. проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

2.21.2.2. условий производства работ, согласованных с Администрацией округа;

2.21.2.3. соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие.

2.21.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями или физическими лицами, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией округа. Гарантийный срок работы по такому восстановлению устанавливается не менее 3 лет, а так же площадь ремонта увеличивается в 2 раза по сравнению с размерами основных разрушений при проведении работ.

2.21.4. До начала производства работ по разрытию необходимо:

2.21.4.1. установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2.21.4.2. оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

III. Контроль за исполнением настоящих Правил и ответственность за их нарушение

3.1. Контроль осуществляют:

за соблюдением порядка содержания и организации уборки территорий, порядка сбора, вывоза и размещения твердых коммунальных и иных отходов, состоянием и содержанием зеленых насаждений независимо от их ведомственной принадлежности - Администрация округа;

за состоянием малых архитектурных форм, содержанием зданий, строений и их элементов, объектов рекламы и информации - Администрация округа;

за организацией движения, стоянкой и хранением автотранспортных средств – Администрация округа;

за соблюдением порядка содержания животных на территориях многоквартирных домов, дворовых территориях - Администрация округа;

за ликвидацией мест несанкционированной торговли - Администрация округа;

3.2. Муниципальный контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.3. За нарушение настоящих Правил виновные лица могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством Костромской области об административных правонарушениях.

3.4. Наложение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненного ущерба.